

ZEICHENERKLÄRUNG

| BESTAND | FORTSCHREIBUNG |                                         |
|---------|----------------|-----------------------------------------|
|         |                | ÄNDERUNGSBEREICH DES DECKBLATTES NR. 23 |
|         |                | ALLGEMEINES WOHNGEBIET                  |
|         |                | FLÄCHEN FÜR DIE LANDWIRTSCHAFT          |
|         |                | RANDEINGRÜNUNG                          |
|         |                | SONSTIGE STRASSENVERKEHRSFLÄCHEN        |
|         |                | REGENRÜCKHALTEBECKEN                    |
|         |                | EINZELGEHÖLZ BESTAND                    |
|         |                | HECKE / GEHÖLZGRUPPEN                   |
|         |                | GEBÄUDE                                 |
|         |                | FLURGRENZEN MIT FLURNUMMERN             |

FLÄCHENNUTZUNGSPLAN MIT LANDSCHAFTSPLAN – BESTAND



FLÄCHENNUTZUNGSPLAN MIT LANDSCHAFTSPLAN – FORTSCHREIBUNG



ORT: TIEFENBACH – GEMARKUNG: AST M 1:5.000

ÄNDERUNG: ERWEITERUNG ALLGEMEINES WOHNGEBIET

FLÄCHENNUTZUNGSPLAN  
LANDSCHAFTSPLAN  
T I E F E N B A C H  
D E C K B L A T T N R . 2 3

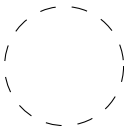
GEMEINDE TIEFENBACH  
LANDKREIS LANDSHUT  
REGIERUNGSBEZIRK NIEDERBAYERN

Verfahrensvermerke:  
Änderungsbeschluss: am 13.01.2026  
Beteiligung der Bürger: vom 16.09.2026 bis 16.10.2026  
Fachstellenanhörung: vom 16.09.2026 bis 16.10.2026  
Veröffentlichungsfrist: vom \_\_\_\_ bis \_\_\_\_  
Feststellungsbeschluss: am \_\_\_\_

Genehmigung:  
Das Landratsamt Landshut hat die Fortschreibung des  
FNP/ LP mit Bescheid vom \_\_\_\_  
Nr. .... gemäß § 6 BauGB genehmigt.

Landshut, .....

Inkrafttreten:  
Das Deckblatt wurde am \_\_\_\_ gemäß  
§ 6 Abs. 5 BauGB ortsüblich bekannt gemacht. Das  
Deckblatt ist damit rechtswirksam.



Tiefenbach, .....  
1. Bürgermeisterin

|                |                                                                                                                                                                                                                                                             |
|----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Planung        | <b>KomPlan</b><br>Ingenieurbüro für kommunale Planungen<br>Leukstraße 3<br>84028 Landshut<br>Fon 0871/974087-0 Fax 0871/974087-29<br>E-Mail info@komplan-landshut.de<br><br>Dipl. Ing. (FH) D. Maroski<br>Landschaftsarchitektin/ Stadtplanerin<br>F. Bauer |
| Planungsträger | Gemeinde Tiefenbach<br>Hauptstraße 42<br>84184 Tiefenbach<br>                                                                                                                                                                                               |
| Maßstab        | Lageplan<br>M 1:5.000                                                                                                                                                                                                                                       |
| Stand          | 28.07.2026 - Vorentwurf                                                                                                                                                                                                                                     |



|                         |           |    |
|-------------------------|-----------|----|
| Bearbeitung             | Juli 2026 | MK |
| Geändert<br>Anlass:     |           |    |
| §§ 3 und 4 (1)<br>BauGB |           |    |
| §§ 3 und 4 (2)<br>BauGB |           |    |
|                         |           |    |
| D24-1669_FNP/LP_D       |           |    |