

Bekanntmachung *)

über den Beschluss zur Aufstellung eines

Bebauungsplanes **Grünordnungsplanes**

Obergolding Keilberg - Überarbeitung Neu

I. Der Stadtrat Marktgemeinderat Gemeinderat _____
 der / des Gemeinde Tiefenbach _____
 hat am 28.10.2025 _____ beschlossen, für das Gebiet:

Obergolding Keilberg

das wie folgt umgrenzt ist: - im Norden: durch landwirtschaftliche Nutzfläche und ein Dorfgebiet (MD)
 - im Osten: durch ein Dorfgebiet (MD)
 - im Süden: durch Waldfläche und landwirtschaftliche Nutzfläche
 - im Westen: durch ein Sondergebiet (SO)

und folgende Grundstücke umfasst:

siehe beiliegenden Lageplan

einen

qualifizierten Bebauungsplan einfachen Bebauungsplan vorhabenbezogenen Bebauungsplan gem. §§ 12, 30 Abs. 2 BauGB Grünordnungsplan gemäß Art. 4 Abs. 2 BayNatSchG aufzustellen.

Mit der Erarbeitung eines Planentwurfes ist beauftragt worden:

Ingenieurbüro KomPlan, Leukstraße 3, 84028 Landshut

II. Nach Erstellung des Planentwurfes

- werden die allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung und deren voraussichtliche Auswirkungen in einer frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung öffentlich dargelegt und erörtert.
 wird der Entwurf samt Begründung im Internet frei einsehbar veröffentlicht (beispielsweise auf Gemeinde-Website oder Landesportal) und zusätzlich öffentlich ausgelegt; hierauf wird noch durch gesonderte Bekanntmachung hingewiesen.



Tiefenbach
XXXXXXXXXX - Gemeinde

Gatz
Unterschrift, Dienstbezeichnung
Gatz, 1. Bürgermeisterin

Tiefenbach, 12.12.2025

Ort, Datum

Ortsüblich bekannt gemacht durch Veröffentlichung im Internet sowie Anschlag an der Amtstafel.

Angeheftet am: 12.12.2025

Abgenommen am: 30.12.2025

Datum

Unterschrift, Dienstbezeichnung

Gemeinde Tiefenbach | BBP/GOP Obergolding Keilberg-Neu
Lageplan - Geltungsbereich M 1:1.000

