

# Bekanntmachung \*)

## Über die Beteiligung der Öffentlichkeit bei der Aufstellung eines

Bebauungsplanes     Grünordnungsplanes

I. Der  Stadtrat  Marktgemeinderat  Gemeinderat  \_\_\_\_\_  
des / der \_\_\_\_\_ Gemeinde Tiefenbach

hat am 28.10.2025 beschlossen, für das Gebiet

Obergolding Keilberg - Überarbeitung Neu

das wie folgt umgrenzt ist: im Norden: durch landwirtschaftliche Nutzfläche und ein Dorfgebiet (MD)  
 im Osten: durch ein Dorfgebiet (MD)  
 im Süden: durch Waldfläche und landwirtschaftliche Nutzfläche  
 im Westen: durch ein Sondergebiet(SO)

und folgende Grundstücke umfasst:

siehe beiliegenden Lageplan

einen

qualifizierten Bebauungsplan  einfachen Bebauungsplan  vorhabenbezogenen Bebauungsplan gem. §§ 12, 30 Abs. 2 BauGB  Grünordnungsplan gemäß Art. 4 Abs. 2 BayNatSchG  
aufzustellen.

Ein Planentwurf ist ausgearbeitet worden von  
Ingenieurbüro KomPlan, Leukstraße 3, 84028 Landshut

### II. Frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung

Der Planentwurf kann in der Zeit vom 16.12.2025 bis 16.01.2026  
http://www.tiefenbach-gemeinde.de/wirtschaft-und-gewerbe/bauleitplanungen/laufende-bauleitplanung  
im Internet unter \_\_\_\_\_ sowie

in \_\_\_\_\_ der Gemeindeverwaltung Tiefenbach, Hauptstraße 42, 84184 Tiefenbach  
eingesehen werden. Auf Wunsch wird die Planung erläutert. Gleichzeitig ist Gelegenheit zur Äußerung gegeben.

Der Planentwurf wird bei einer öffentlichen Versammlung,

die am \_\_\_\_\_ um \_\_\_\_\_ Uhr in \_\_\_\_\_

stattfindet, für jedermann vorgestellt. Dabei werden die allgemeinen Ziele

und Zwecke der Planung und deren voraussichtliche Auswirkungen dargelegt und erörtert.

Datenschutz: Die Verarbeitung personenbezogener Daten erfolgt auf der Grundlage des Art. 6 I Buchst. e (DSGVO) i.V. mit § 3 BauGB und dem BayDSG. Sofern Sie Ihre Stellungnahme ohne Absenderangaben abgeben, erhalten Sie keine Mitteilung über das Ergebnis der Prüfung. Weitere Informationen entnehmen Sie bitte dem Formblatt "Datenschutzrechtliche Informationspflichten im Bauleitplanverfahren" das ebenfalls öffentlich ausliegt.

Tiefenbach  
Stadt – Marktgemeinde – Gemeinde



Unterschrift, Dienstbezeichnung  
Gatzl 1 Bürgermeisterin

Tiefenbach, 16.12.2025

Ort, Datum

Unterschrift, Dienstbezeichnung  
Gatzl 1 Bürgermeisterin

Ortsüblich bekannt gemacht durch Veröffentlichung im Internet sowie Anschlag an der Amtstafel.

Angehängt am 16.12.2025

Abgenommen am 19.01.2026

19.01.2026

Datum

Unterschrift, Dienstbezeichnung

BEBAUUNGSPLAN "OBERGOLDING KEILBERG-ÜBERARBEITUNG NEU"  
GEMEINDE TIEFENBACH

## → Entwurf

