

# Bekanntmachung \*)

über die Genehmigung einer  Änderung  Ergänzung  
zum Flächennutzungsplan / Landschaftsplan

durch Deckblatt Nr. 22 (Sonstiges Sondergebiet, Freiflächenphotovoltaikanlage Zweikirchen)

**I.**

Der  Stadtrat  Marktgemeinderat  Gemeinderat

~~der~~ der Gemeinde Tiefenbach hat am 14.02.2023

für das Gebiet:

ehem. Bentonitabbaugbiet Zweikirchen (siehe auch beiliegenden Lageplan)

eine  Änderung  Ergänzung zum bestehenden

Flächennutzungsplan  Landschaftsplan vom 11.05.1999 festgestellt.

Dieser Plan

ist ~~xxxxxx~~ vom Landratsamt Landshut, Veldener Str. 15, 84036 Landshut  
Genehmigungsbehörde

mit Schreiben vom 20.06.2023 Nr. 40/Flnp1n.D22/ genehmigt worden.

gilt gemäß § 6 Abs. 4 Satz 4 des Baugesetzbuches als genehmigt.

**II.**

Der Plan i. d. F. vom 14.02.2023 liegt samt Begründung sowie der zusammenfassenden Erklärung nach § 6a Abs. 1 BauGB ab Veröffentlichung dieser Bekanntmachung

in der Gemeindeverwaltung Tiefenbach, Hauptstr. 42, 84184 Tiefenbach

Zimmer Nr. 9 auf Dauer während der allgemeinen Dienststunden öffentlich aus und kann dort eingesehen werden. Er ist nebst den auszulegenden Unterlagen zusätzlich im Internet unter der Adresse \_\_\_\_\_ sowie im zentralen Internetportal des Landes eingestellt.

**Der Flächennutzungsplan/Landschaftsplan wird mit dieser Bekanntmachung verbindlich.**

**III.**

Auf die Voraussetzungen für die Geltendmachung der Verletzung von Verfahrens- und Formvorschriften und von Mängeln der Abwägung sowie die Rechtsfolgen des § 215 Abs. 1 BauGB wird hingewiesen.

Unbeachtlich werden demnach

- eine nach § 214 Abs. 1 Satz 1 Nr. 1 bis 3 BauGB beachtliche Verletzung der dort bezeichneten Verfahrens- und Formvorschriften und
- nach § 214 Abs. 3 Satz 2 BauGB beachtliche Mängel des Abwägungsvorgangs, wenn sie nicht innerhalb eines Jahres seit Bekanntmachung des Flächennutzungsplanes schriftlich gegenüber der Gemeinde geltend gemacht worden sind.

Der Sachverhalt, der die Verletzung oder den Mangel begründen soll, ist darzulegen.

Tiefenbach

~~XXXXXXXXXXXX~~ Gemeinde



Tiefenbach, 26.10.2023

Ort, Datum

Gatz, 1. Bürgermeisterin

Unterschrift, Dienstbezeichnung

Amtliche Bekanntmachung durch Niederlegung der Satzung und Bekanntgabe der Niederlegung mittels Anschlag:

An die Amtstafel angeheftet am 27.10.2023

Der  Flächennutzungsplan  Landschaftsplan

Abgenommen am \_\_\_\_\_

ist somit am 27.10.2023 wirksam geworden.

Datum

Gatz, 1. Bürgermeisterin

Unterschrift, Dienstbezeichnung

\*) Das jeweils Zutreffende ist angekreuzt