Bekanntmachung *)

über die Auslegung des Planentwurfes für die Aufstellung

eines [X] Bebauungsplanes [X] Grünordnungsplanes der Innenentwicklung
(bei weniger als 20.000 m² Grundfläche) im beschleunigten Verfahren nach § 13a BauGB
"Bebauungsplan Point III, Deckblatt Nr. 02 (siehe beiliegenden Lageplanentwurf)"

I. Der [ ] Stadtrat [ ] Marktgemeinderat [X] Gemeinderat [ ] _____

der / ~~des~~ Gemeinde Tiefenbach

hat am 02.03.2021 beschlossen, für das Gebiet:

Fl.Nr. 1617 der Gemarkung Tiefenbach (Betreff: Nachverdichtung; siehe auch beiliegenden Lageplan) im beschleunigten Verfahren nach § 13a BauGB
~~[illegible]~~

~~[illegible]~~

einen

[X] qualifizierten Bebauungsplan i. S. des § 30 Abs. 1 BauGB [ ] einfachen Bebauungsplan i. S. des § 30 Abs. 3 BauGB [ ] vorhabenbezogenen Bebauungsplan gem. §§ 12, 30 Abs. 2 BauGB [X] Grünordnungsplan gemäß Art. 4 Abs. 2 BayNatSchG

aufzustellen.

Ein Planentwurf ist ausgearbeitet worden von Ingenieurbüro KomPlan, Leukstraße 3, 84028 Landshut

II. Der Planentwurf einschließlich Begründung wurde am 02.03.2021

vom [ ] Stadtrat [ ] Marktgemeinderat [X] Gemeinderat [ ] _____ gebilligt.

III. Der Entwurf mit Begründung liegt in der Zeit vom 28.04.2021 bis 31.05.2021

in der Gemeindeverwaltung Tiefenbach, Hauptstraße 42, 84184 Tiefenbach

öffentlich aus. Während der Auslegungsfrist können Stellungnahmen (schriftlich oder zur Niederschrift) vorgebracht werden.

~~Bestandteile der ausgelegten Unterlagen sind auch die bereits vorliegenden umweltbezogenen Stellungnahmen. Folgende umweltbezogene Informationen sind verfügbar:~~

Es handelt sich um eine Maßnahme der Innerortsentwicklung. Der Bebauungsplan wird daher im beschleunigten Verfahren ohne Durchführung einer Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 BauGB durchgeführt.

Es wird darauf hingewiesen, dass nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen bei der Beschlussfassung über den Plan unberücksichtigt bleiben können.

Der Inhalt der ortsüblichen Bekanntmachung und die auszulegenden Unterlagen sind zusätzlich im Internet unter https://www.tiefenbach-gemeinde.de eingestellt.

~~Stadt / Markt / Gemeinde~~ – Gemeinde Tiefenbach

(Siegel)

Tiefenbach, 20.04.2021
Ort, Datum

Gatz, 1. Bürgermeisterin
Unterschrift, Dienstbezeichnung

Ortsüblich bekannt gemacht durch Anschlag an der Amtstafel.

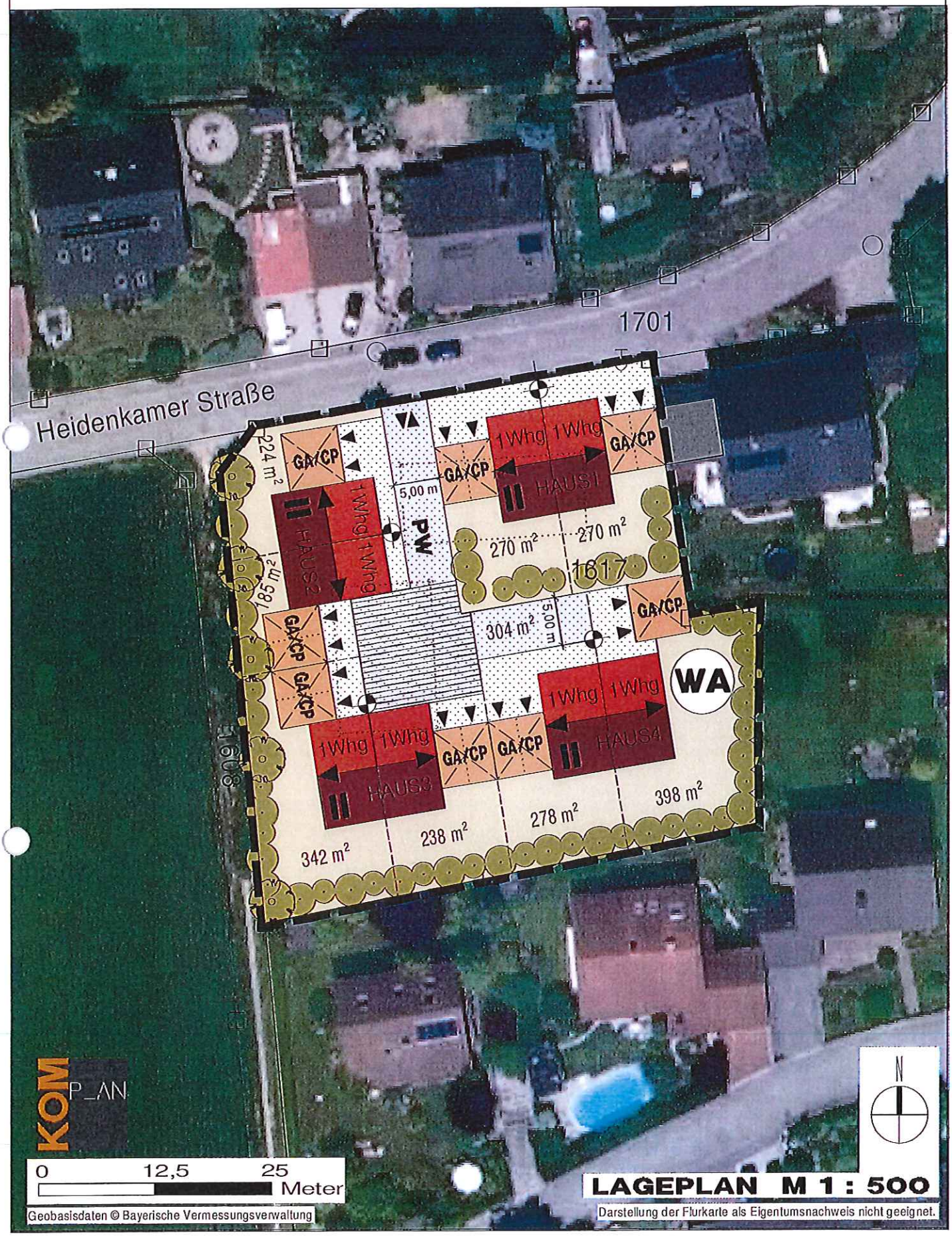
Angeheftet am: 20.04.2021 Abgenommen am: 01.06.2021

01.06.2021
Datum

Gatz, 1. Bürgermeisterin
Unterschrift, Dienstbezeichnung

*) Das Jeweils Zutreffende ist angekreuzt

610/510 (13)

PROform
BOORBERG Urheberrechtlich geschützt · Nachahmung verboten! Richard Boorberg Verlag GmbH & Co KG
70.610/211.0 · Bekanntmachung über die Auslegung bei Aufstellung eines Bebauungsplanes/Grünordnungsplanes (2516)

Lageplanentwurf Bebauungsplan Point III Deckblatt Nr. 02