

Bekanntmachung *)

über die Beteiligung der Öffentlichkeit bei der

Aufstellung Änderung Ergänzung

eines Flächennutzungsplanes Landschaftsplanes

durch Deckblatt Nr. 20 (Freiflächenphotovoltaikanlage Binsham- Erweiterung)

I. Der Stadtrat Marktgemeinderat Gemeinderat _____

~~des~~ der Gemeinde Tiefenbach

hat am 04.09.2018 beschlossen,

einen Flächennutzungsplan Landschaftsplan aufzustellen. zu ändern. zu ergänzen.

Die Planung umfasst das gesamte Gemeindegebiet. folgende Teile des Gemeindegebiets:

Ortsteil Binsham, Ausweisung eines Sondergebiets - Freiflächenphotovoltaikanlage Binsham-Erweiterung (siehe auch beiliegenden Lageplan)

Ein Planentwurf ist ausgearbeitet worden von
Ingenieurbüro KomPlan, Leukstraße 3, 84028 Landshut

II. Frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung

Der Planentwurf kann in der Zeit vom 27.12.2018 bis 01.02.2019
in der Gemeindeverwaltung Tiefenbach, Hauptstraße 42, 84184 Tiefenbach
eingesehen werden. Auf Wunsch wird die Planung erläutert. Gleichzeitig ist Gelegenheit zur Äußerung gegeben.

Der Planentwurf wird bei einer öffentlichen Versammlung
die am _____ um _____ Uhr in _____
_____ stattfindet, für jedermann vorgestellt. Dabei werden die allgemeinen Ziele
und Zwecke der Planung und deren voraussichtliche Auswirkungen dargelegt und erörtert.

Tiefenbach

~~Stadt/Markt~~ Gemeinde



Tiefenbach, 17.12.2018
Ort, Datum

Gatz
Unterschrift, Dienstbezeichnung
Gatz, 1. Bürgermeisterin

Ortsüblich bekannt gemacht durch Anschlag an der Amtstafel.

Angeheftet am 17.12.2018 Abgenommen am 04.02.2019

04.02.2019
Datum

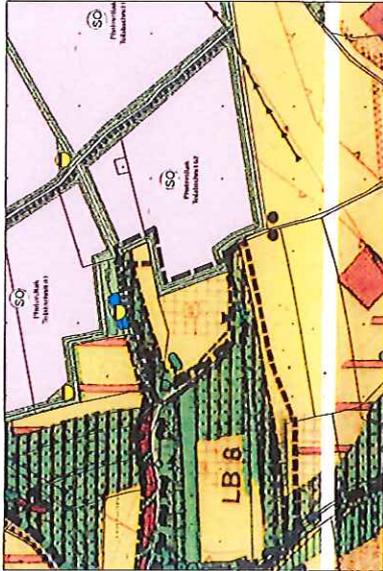
Gatz
Unterschrift, Dienstbezeichnung

*) Das jeweils Zutreffende ist angekreuzt

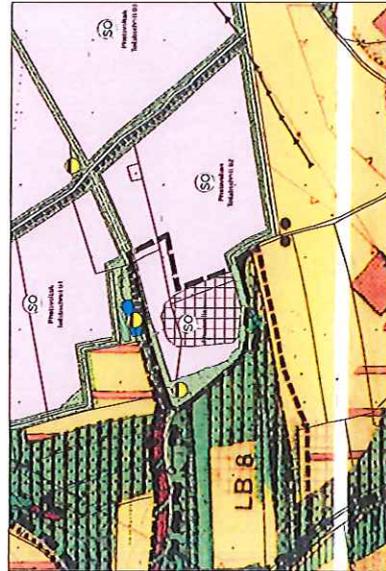
ZEICHENERKLÄRUNG

BESTAND	PLANUNG
	GELTUNGSBEREICH DES DECKBLATTES
	SONSTIGES SONDERGEBIET, FREIFLÄCHENPHOTOVOLTAIKANLAGE
	SONSTIGE STRASSEN UND WEGE
	LANDWIRTSCHAFTLICHE NUTZFLÄCHE, ACKER
	BRACHFLÄCHE, GROSSFLÄCHIGE SCHLAGFLUREN (AUCH FLÄCHENSTILLEGUNGEN, REKULTIVIERUNGEN)
	FLÄCHEN ZUM SCHUTZ, ZUR PFLEGE UND ENTWICKLUNG VON NATUR UND LANDSCHAFT UND EINGRÜNUNG
	GRÜNLAND ZUM BODEN- UND WASSERSCHUTZ ANSTREBEN
	ERHALT UND EXTENSIVIERUNG BESTEHENDER GRÜNLANDFLÄCHEN FÖRDERN
	IN BETRIEB BEFINDLICHE ABBAUFLÄCHE
	VORRANGGEBIET "BODENSCHUTZ" MIT FOLGEFUNKTION
	EINZELBÄUME, BAUMGRUPPEN
	FELDEHOLZ, HECKE, EINGRÜNUNG VON ORTSRÄNDERN
	ANLAGE GLEIEDERNDER STRUKTUREN IN DER FELDFLUR
	MITTLERE EROSIONSGEFÄHRDUNG
	ANLAGE VON HECKEN UND RAINEN ANSTREBEN
	GESCHÜTZTER LANDSCHAFTSBESTANDTEIL - VORSCHLAG
	SCHWERPUNKTGEBIET FÜR MASSNAHMEN DES NATURSCHUTZES UND DER LANDSCHAFTSPFLEGE
	RENATURIERUNG
	VERROHRTER BACH- UND GRABENLÄUFE
	VERBUNDSYSTEM ZUR ENTWICKLUNG UND SICHERUNG VON TROCKENSTANDORTEN AUFBAUEN
	HOCHSPANNUNGSFREILEITUNG
	RÜCKHALTEBECKEN
	BOODENKAMAL
	FLURNUMMER
	FLURGRENZE MIT GRENZPUNKT

FLÄCHENNUTZUNGSPLAN / LANDSCHAFTSPLAN - BESTAND



FLÄCHENNUTZUNGSPLAN / LANDSCHAFTSPLAN - FORTSCHRIBUNG



ORT: BINSHAM
 ÄNDERUNG: AUSWEISUNG SONDERGEBIET FREIFLÄCHENPHOTOVOLTAIKANLAGE
 M 1:5.000

**FLÄCHENNUTZUNGSPLAN
 LANDSCHAFTSPLAN
 TIEFENBACH
 DECKBLATT NR. 20**

GEMEINDE TIEFENBACH
 LANDKREIS LANDSHUT
 REGIERUNGSBEZIRK NIEDERBAYERN

Verfahrensvermerke:
 Änderungsbeschluss: vom ___ bis ___
 Beteiligung der Bürger: vom ___ bis ___
 Fachstellenanhörung: vom ___ bis ___
 Öffentliche Auslegung: vom ___ bis ___
 Feststellungsbeschluss: vom ___ bis ___

Genehmigung:
 Das Landratsamt Landshut hat die Fortschreibung des FNP/
 LP mit Bescheid vom ___ Nr.
 gemäß § 6 BauGB genehmigt.

Landshut,

Inkrafttreten:
 Das Deckblatt wurde am ___ gemäß § 6 Abs. 5
 BauGB ortsüblich bekannt gemacht. Das Deckblatt ist damit
 rechtswirksam.



Tiefenbach,
 1. Bürgermeisterin

Planung	KomPlan Ingenieurbüro für kommunale Planungen Louisstraße 3 84028 Landshut Fon: 0871/974087-0 Fax: 0871/974087-29 Mail: info@komplan-landshut.de Dipl.-Ing. (FH) D. Marschall Landschaftsplaner (Landshut)
Planungsträger	Gemeinde Tiefenbach Hauptstraße 42 84184 Tiefenbach
Maßstab	Lageplan M 1:5.000
Stand	16.10.2018 - Vorentwurf



Druckzeitpunkt	Oktober 2018	AL
Gezeichnet		
Abgestimmt		
16-1072_PNP_LP_D		