

Bekanntmachung *)

über die Auslegung des Planentwurfes für die Aufstellung

eines **Bebauungsplanes** **Grünordnungsplanes** der Innenentwicklung
 (bei weniger als 20.000 m²) im beschleunigten Verfahren nach § 13 a BauGB

Tiefenbach Ortskern Deckblatt 06

I. Der Stadtrat Marktgemeinderat Gemeinderat _____

der / ~~der~~ Gemeinde Tiefenbach

hat am 20.02.2018 beschlossen, für das Gebiet: Fl.Nr. 1362 der Gemarkung Tiefenbach (Betreff: Nachverdichtung, siehe auch beiliegenden Lageplan) im beschleunigten Verfahren nach § 13 a BauGB

~~XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX~~

~~XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX~~

einen

qualifizierten Bebauungsplan i. S. des § 30 Abs. 1 BauGB einfachen Bebauungsplan i. S. des § 30 Abs. 3 BauGB vorhabenbezogenen Bebauungsplan gem. §§ 12, 30 Abs. 2 BauGB Grünordnungsplan gemäß Art. 4 Abs. 2 BayNatSchG

aufzustellen. Ein Planentwurf ist ausgearbeitet worden von Ingenieurbüro KomPlan, Leukstraße 3, 84028 Landshut

II. Der Planentwurf einschließlich Begründung wurde am 12.06.2018 vom Stadtrat Marktgemeinderat Gemeinderat _____ gebilligt.

III. Der Entwurf mit Begründung liegt in der Zeit vom 04.10.2018 bis 05.11.2018 in der Gemeindeverwaltung Tiefenbach, Hauptstraße 42, 84184 Tiefenbach

öffentlich aus. Während der Auslegungsfrist können Stellungnahmen (schriftlich oder zur Niederschrift) vorgebracht werden. ~~Restbestand der ausgelegten Unterlagen sind auch die bereits vorliegenden Umweltverträglichkeitsstudien.~~
~~Folgende Arten umweltbezogener Informationen sind verfügbar:~~
 Es handelt sich um eine Maßnahme der Innerortsentwicklung. Der Bebauungsplan wird daher im beschleunigten Verfahren ohne Durchführung einer Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 BauGB durchgeführt.

Es wird darauf hingewiesen, dass nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen bei der Beschlussfassung über den Plan unberücksichtigt bleiben können.

Der Inhalt der ortsüblichen Bekanntmachung der Adresse _____

und die auszulegenden Unterlagen sind zusätzlich im Internet unter https://www.tiefenbach-gemeinde.de und im zentralen Internetportal des Landes eingestellt.



Tiefenbach

~~XXXXXXXXXXXX~~ Gemeinde

Tiefenbach, 26.09.2018

Ort, Datum

Gatz
 Unterschrift Dienstbezeichnung
 Gatz, L. Bürgermeisterin

Ortsüblich bekannt gemacht durch Anschlag an der Amtstafel.

Angeheftet am: 26.09.2018

Abgenommen am: 06.11.2018

06.11.2018
 Datum

Gatz
 Unterschrift Dienstbezeichnung
 Gatz, L. Bürgermeisterin