

Bekanntmachung *)

über die Beteiligung der Öffentlichkeit bei der Aufstellung eines

vorhabenbezogenen **Bebauungsplanes** **Grünordnungsplanes**
Freiflächenphotovoltaikanlage Weiherhäuser

I. Der Stadtrat Marktgemeinderat Gemeinderat _____

~~der~~ der Gemeinde Tiefenbach _____

hat am 17.04.2018 beschlossen, für das Gebiet

Betonitabbaugebiet Weiherhäuser

das wie folgt umgrenzt ist:

- Im Norden: durch landwirtschaftliche Nutzflächen / Feuchtstandorte / ~~Wohnbebauung~~
 - Im Osten: durch landwirtschaftliche Nutzflächen
 - Im Süden: durch landwirtschaftliche Nutzflächen / Wohnbebauung
 - Im Westen: durch landwirtschaftliche Nutzflächen / Feuchtstandorte
- und folgende Grundstücke umfasst:

Fl.Nr. 41 (Teilfläche) und Fl.Nr. 42 (Teilfläche) der Gemarkung Ast
(siehe auch beiliegenden Lageplan)
einen

qualifizierten Bebauungsplan i. S. des § 30 Abs. 1 BauGB einfachen Bebauungsplan i. S. des § 30 Abs. 3 BauGB vorhabenbezogenen Bebauungsplan gem. §§ 12, 30 Abs. 2 BauGB Grünordnungsplan gemäß Art. 4 Abs. 2 BayNatSchG aufzustellen.

Ein Planentwurf ist ausgearbeitet worden von

Ingenieurbüro KomPlan, Leukstraße 3, 84028 Landshut

II. Frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung

Der Planentwurf kann in der Zeit vom 07.08.2018 bis 14.09.2018

in der Gemeindeverwaltung Tiefenbach, Hauptstraße 42, 84184 Tiefenbach eingesehen werden. Auf Wunsch wird die Planung erläutert. Gleichzeitig ist Gelegenheit zur Äußerung gegeben.

Der Planentwurf wird bei einer öffentlichen Versammlung,

die am _____ um _____ Uhr in _____ stattfindet, für jedermann vorgestellt. Dabei werden die allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung und deren voraussichtliche Auswirkungen dargelegt und erörtert.

Tiefenbach, 30.07.2018

Ort, Datum



Tiefenbach
Stadt - Marktgemeinde - Gemeinde
XXXXXXXXXXXX

Gatz
Unterschrift, Dienstbezeichnung
Gatz, 1. Bürgermeisterin

Ortsüblich bekannt gemacht durch Anschlag an der Amtstafel.

Angeheftet am 30.07.2018

Abgenommen am 17.09.2018

17.09.2018
Datum

Gatz
Unterschrift, Dienstbezeichnung

Lageplanentwurf vorhabenbezogener Bebauungsplan mit Grünordnungsplan
Freiflächenphotovoltaikanlage Weiherhäuser

