

# Niederschrift über die öffentliche Sitzung

des Gemeinderates der Gemeinde Tiefenbach

---

**Ort und Tag** in Tiefenbach, Rathaus am 24.10.2017

**Vorsitzende** Birgit Gatz

**Schriftführer** Rudolf Radlmeier

**Eröffnung der Sitzung** Die Vorsitzende erklärte die Sitzung um 19:00 Uhr für eröffnet. Sie stellte fest, dass sämtliche Mitglieder ordnungsgemäß geladen wurden, und dass Zeit, Ort und Tagesordnung für die öffentliche Sitzung gemäß Art. 52 Bayer. Gemeindeordnung (GO) ortsüblich bekannt gemacht worden sind.

## Anwesend sind:

### Vorsitzende/r

Gatz, Birgit

### Mitglieder

Beck, Wolfgang

Braun, Lorenz

Fuhr-Kraus, Petra

Ganslmeier jun., Ignaz

Haider, Bernhard

Haslauer, Elfriede

Hobmeier, Martin

Hörndl, Martin

Kapser, Oliver

Krämer, Thomas

Pirkl, Maria

Schmerbeck, Georg jun.

Stangl, Julia

Viethen, Ulrich Dr.

ab Top 4 der öffentlichen Sitzung anwesend

Weichselgartner, Kerstin

Westphal, Joachim Dr. med.

## Abwesend sind:

Die Vorsitzende stellte fest, dass der Gemeinderat somit nach Art. 47 Abs. 2 und 3 GO – Art. 34 Abs. 1 KommZG – beschlussfähig ist.

## **Tagesordnung:**

1. Genehmigung der letzten Sitzungsniederschrift
2. Bauleitplanung der Gemeinde Eching; Bebauungsplan GE Point, Deckblatt 5, Sondergebiet Gartencenter und Gärtnerei
3. Auftragsvergabe, Estricharbeiten, Neubau Kindertagesstätte Tiefenbach
4. Beratung über die Anpassung der Straßenausbaubeitragssatzung
5. Verschiedenes

## des Gemeinderates der Gemeinde Tiefenbach vom 24.10.2017

---

### **TOP 1 Genehmigung der letzten Sitzungsniederschrift**

Die letzte Sitzungsniederschrift vom 10.10.2017 wurde einstimmig ohne Einwendungen genehmigt.

Ja: 16 Nein: 0 Anwesend: 16

### **TOP 2 Bauleitplanung der Gemeinde Eching; Bebauungsplan GE Point, Deckblatt 5, Sondergebiet Gartencenter und Gärtnerei**

Die Bauleitplanung der Gemeinde Eching wird ohne Erinnerung zur Kenntnis genommen.

Ja: 16 Nein: 0 Anwesend: 16

### **TOP 3 Auftragsvergabe, Estricharbeiten, Neubau Kindertagesstätte Tiefenbach**

Bei der am 14.09.2017 stattgefundenen Angebotseröffnung wurden 7 Angebote in ordnungsgemäßen Zustand abgegeben. Insgesamt wurden 8 Firmen zur Angebotsabgabe aufgefordert. Die oben genannt Baumaßnahme wurde beschränkt ausgeschrieben. Die Angebote wurden durch das Architekturbüro Eck-Fehmi-Zett aus Landshut technisch und rechnerisch überprüft.

Das wirtschaftlich annehmbarste Angebot wurde von der Firma Immo. Ka, Siemensstraße 19, 84051 Essenbach/ Altheim mit einer Angebotssumme von 21.573,63 € inkl. MwSt. abgegeben. Da keinerlei Anlass für einen Ausschluss des Angebots besteht und die Firma in der Lage ist, die Arbeiten in dieser Größe im vorgegebenen Zeitraum zu erbringen, beschließt der Gemeinderat, den Auftrag der mindestnehmenden Firma Immo. Ka aus Altheim gemäß dem vorstehenden Angebotspreis zu erteilen.

Ja: 16 Nein: 0 Anwesend: 16

### **TOP 4 Beratung über die Anpassung der Straßenausbaubeitragssatzung**

Dem Gemeinderat wurde eine Mustersatzung, in welcher die neuen gesetzlichen Änderungen des Kommunalabgabengesetzes (KAG) enthalten sind, im Ratsinfo zur Verfügung gestellt. Über das Satzungsmuster wurde im Gemeinderat ausgiebig diskutiert. Vor allem über die Neuregelungen in der Satzung wurde ausgiebig beraten. Des Weiteren fügt Frau Bürgermeisterin Gatz hinzu, dass der Straßenausbaubeitrag ein unverzichtbares Finanzierungsmittel für die Gemeinde bleibt, um für die Erhaltung der Ortsstraßen sorgen zu können. Den Befürwortern die Satzung einfacher zu gestalten wurden entgegen, an der Mustersatzung festzuhalten um nicht die Rechtssicherheit der Satzung zu gefährden. Es ist beabsichtigt in einer der nächsten Sitzungen den Beschluss über den Erlass einer neuen Ausbaubeitragssatzung zu fassen.

Anwesend: 17

### **TOP 5      Verschiedenes**

Das Straßensanierungskonzept des Ingenieurbüro Ferstl, Ingenieurgesellschaft mbH, soll an jeden Gemeinderat ausgehändigt werden.

Anwesend: 17

Ende: 20:15 Uhr

Rudolf Radlmeier  
Schriftführer

Birgit Gatz  
Erste Bürgermeisterin