

Niederschrift über die öffentliche Sitzung

des Gemeinderates der Gemeinde Tiefenbach

Ort und Tag in Tiefenbach, Rathaus am 02.05.2017

Vorsitzende Birgit Gatz

Schriftführer Rudolf Radlmeier

Eröffnung der Sitzung Die Vorsitzende erklärte die Sitzung um 19:00 Uhr für eröffnet. Sie stellte fest, dass sämtliche Mitglieder ordnungsgemäß geladen wurden, und dass Zeit, Ort und Tagesordnung für die öffentliche Sitzung gemäß Art. 52 Bayer. Gemeindeordnung (GO) ortsüblich bekannt gemacht worden sind.

Anwesend sind:

Vorsitzende/r

Gatz, Birgit

Mitglieder

Beck, Wolfgang

Braun, Lorenz

Fuhr-Kraus, Petra

Ganslmeier jun., Ignaz

ab TOP 6 der öffentlichen Sitzung anwesend

Haider, Bernhard

Haslauer, Elfriede

Hobmeier, Martin

Hörndl, Martin

Kapser, Oliver

Krämer, Thomas

Pirkl, Maria

Schmerbeck, Georg jun.

Stangl, Julia

Viethen, Ulrich Dr.

Weichselgartner, Kerstin

Westphal, Joachim Dr. med.

Abwesend sind:

Die Vorsitzende stellte fest, dass der Gemeinderat somit nach Art. 47 Abs. 2 und 3 GO – Art. 34 Abs. 1 KommZG – beschlussfähig ist.

Tagesordnung:

1. Genehmigung der letzten Sitzungsniederschrift
2. Antrag auf Baugenehmigung/ Tektur; Gemeinde Tiefenbach; Neubau einer Schulsporthalle in Ast auf der Fl.Nr. 655 Gemarkung Ast
3. Beauftragung eines Prüfsachverständigen zur Prüfung des Brandschutznachweises; Neubau Kindertagesstätte Tiefenbach
4. Auftragsvergabe; Ausstattung Archiv (Rollregalanlage) Rathausanbau
5. Antrag auf Baugenehmigung/ Tektur; xxxx, Errichtung eines Einfamilienhauses mit Einliegerwohnung und Doppelgarage auf der Fl.Nr. 97/45 der Gemarkung Ast, xxxxx
6. Vollzug der KommHV und der Gemeindeordnung; Beratung und Beschlussfassung über den Haushaltsplan und Haushaltssatzung 2017
7. Vollzug der KommHV und der Gemeindeordnung; Beratung und Beschlussfassung über den Finanzplan und Investitionsprogramm 2016-2020
8. Verschiedenes
- 8.1 Bekanntgabe Beschluss aus nichtöffentlicher Sitzung

TOP 1 Genehmigung der letzten Sitzungsniederschrift

Die letzte Sitzungsniederschrift vom 11.04.2017 wurde einstimmig ohne Einwendungen genehmigt.

Ja: 16 Nein: 0 Anwesend: 16

TOP 2 Antrag auf Baugenehmigung/ Tektur; Gemeinde Tiefenbach; Neubau einer Schulsporthalle in Ast auf der Fl.Nr. 655 Gemarkung Ast

Zu diesem Tagesordnungspunkt wurde die Planerin Frau Runz vom Architekturbüro Delta GmbH eingeladen. Die Änderung der Bauvorlagen wurde notwendig, da der Gemeinderat beschlossen hat, den Kopfbau der neuen Schulsporthalle mit einem Pultdach zu versehen. Hierzu stellt Frau Runz dem Gemeinderat zwei Varianten für eine Dachkonstruktion Pultdach mit Attika und ohne Attika vor. Des Weiteren wurde darüber diskutiert, wie das Pultdach zu entwässern ist. Der Vorschlag des Ingenieurbüros mit innenliegenden Fallrohren das Oberflächenwasser zu beseitigen wurde vom Gemeinderat abgelehnt. Von Seiten des Gemeinderats wird vorgeschlagen, das Niederschlagswasser mittels Regenwasserfallrohre in eine oberirdische offene Regenrinne zu leiten und anschließend das Wasser einem Gulli zuzuführen. Der Gemeinderat stimmt dem Antrag auf Baugenehmigung (Pultdach ohne Attika) und der vorgenannten Regenentwässerung zu. Das gemeindliche Einvernehmen für die Tekturplanung wird erteilt.

Ja: 16 Nein: 0 Anwesend: 16

TOP 3 Beauftragung eines Prüfsachverständigen zur Prüfung des Brandschutznachweises; Neubau Kindertagesstätte Tiefenbach

Für die Beauftragung eines Prüfsachverständigen zur Prüfung des Brandschutznachweises wurden bereits für Baumaßnahme Neubau Schulsportanlage in Ast von drei Büros Angebote eingeholt. Das wirtschaftlich annehmbarste und leistungsfähigste Angebot wurde von dem Sachverständigenbüro Thomas Prenntzell, Stetten 12, 83358 Seeon-Seebruck abgegeben. Der Gemeinderat beschließt, dem Sachverständigenbüro Thomas Prenntzell gemäß dem zugrundeliegenden Angebot vom 10.04.2017 den Auftrag zur Prüfung des Brandschutznachweises für die Kindertagesstätte Tiefenbach zu erteilen. Das Prüfhonorar beziffert sich vorläufig auf 2.826,95 € inkl. MwSt.

Ja: 16 Nein: 0 Anwesend: 16

TOP 4 Auftragsvergabe; Ausstattung Archiv (Rollregalanlage) Rathausanbau

Nach den haushaltsrechtlichen Bestimmungen wurden für die Ausstattung des Archivs im Rathausanbau von 3 Firmen Vergleichsangebote eingeholt.

Die Wertung der Angebote ergab folgendes Ergebnis:

Das wirtschaftlich annehmbarste Angebot wurde von der Firma Lichtblick Büro GmbH & Co.KG in Landshut, Max-Slevogt-Weg 7, 84034 Landshut, mit einer Angebotssumme von 25.727,80 € inkl. MwSt. abgegeben. Da keinerlei Anlass für einen Ausschluss des Angebots besteht und die Firma in der Lage ist, die Arbeiten in dieser Größe im vorgegebenen Zeitraum zu erbringen, beschließt der Gemeinderat, der mindestnehmenden Firma Lichtblick Büro gemäß vorstehendem Angebotspreis den Auftrag zu erteilen.

Ja: 15 Nein: 1 Anwesend: 16

des Gemeinderates der Gemeinde Tiefenbach vom 02.05.2017

TOP 5 Antrag auf Baugenehmigung/ Tektur; xxxx, Errichtung eines Einfamilienhauses mit Einliegerwohnung und Doppelgarage auf der Fl.Nr. 97/45 der Gemarkung Ast, xxxxx

Vorstehendem Bauantrag wird das gemeindliche Einvernehmen nicht erteilt. Den vom Bauherren beantragten Befreiungen von den Festsetzungen des rechtskräftigen Bebauungsplanes stimmt der Gemeinderat nicht zu.

Ja: 0 Nein: 16 Anwesend: 16

TOP 6 Vollzug der KommHV und der Gemeindeordnung; Beratung und Beschlussfassung über den Haushaltsplan und Haushaltssatzung 2017

Erste Bürgermeisterin Gatz legt zusammen mit Kämmerer Herrn Radlmeier dem Gemeinderat den Entwurf des Haushaltsplanes 2017 vor. Dem Gemeinderat wurden die im Verwaltungs- und Vermögenshaushalt veranschlagten Haushaltsansätze vorgetragen und erörtert. Nach eingehender Beratung beschließt der Gemeinderat, den Haushaltsplan und die Haushaltssatzung für das Haushaltsjahr 2017. Grundlage des Beschlusses ist die beige-fügte Haushaltssatzung.

Ja: 14 Nein: 3 Anwesend: 17

TOP 7 Vollzug der KommHV und der Gemeindeordnung; Beratung und Beschlussfassung über den Finanzplan und Investitionsprogramm 2016-2020

Der Finanzplan 2016-2020 mit Investitionsprogramm wird dem Gemeinderat vorgelegt und ausführlich erörtert. Nach eingehender Beratung beschließt der Gemeinderat den Finanzplan samt Investitionsprogramm gemäß Art. 70 Gemeindeordnung und § 24 KommHV-K für die Haushaltsjahre 2016-2020.

Ja: 14 Nein: 3 Anwesend: 17

TOP 8 Verschiedenes

TOP 8.1 Bekanntgabe Beschluss aus nichtöffentlicher Sitzung

Nach Art.52 Abs. 3 der GO sind die in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse der Öffentlichkeit bekannt zu geben, sobald die Gründe für die Geheimhaltung weggefallen sind. Der Gemeinderat kommt überein, nachfolgenden in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschluss bekannt zu geben: TOP 4 aus nichtöffentlicher Sitzung vom 11.04.2017, Beschlussfassung über den Kriterienkatalog zur Vergabe gemeindlicher Grundstücke. Die Vergabe von Wohnbaugrundstücken wird nun nach einem Punktesystem durchgeführt, das sich an familiengerechten Gesichtspunkten orientiert. Die Beschreibung des Punktesystems ergibt sich durch einen Punktecatalog der Bestandteil der Richtlinie ist.

Anwesend: 17

Ende: 20:05 Uhr

Rudolf Radlmeier
Schriftführer

Birgit Gatz
Erste Bürgermeisterin