

Niederschrift über die öffentliche Sitzung

des Gemeinderates der Gemeinde Tiefenbach

Ort und Tag in Tiefenbach, Rathaus am 30.06.2015

Vorsitzende Birgit Gatz

Schriftführer Rudolf Radlmeier

Eröffnung der Sitzung Die Vorsitzende erklärte die Sitzung um 19:00 Uhr für eröffnet. Sie stellte fest, dass sämtliche Mitglieder ordnungsgemäß geladen wurden, und dass Zeit, Ort und Tagesordnung für die öffentliche Sitzung gemäß Art. 52 Bayer. Gemeindeordnung (GO) ortsüblich bekannt gemacht worden sind.

Anwesend sind:

Vorsitzende/r

Gatz, Birgit

Mitglieder

Beck, Wolfgang

Braun, Lorenz

Fuhr-Kraus, Petra

Ganslmeier jun., Ignaz

Haider, Bernhard

Haslauer, Elfriede

Hobmeier, Martin

Hörndl, Martin

Kapser, Oliver

Krämer, Thomas

Pirkl, Maria

Schmerbeck, Georg jun.

Stangl, Julia

Weichselgartner, Kerstin

Westphal, Joachim Dr. med.

Abwesend sind:

Mitglieder

Viethen, Ulrich Dr.

entschuldigt

Die Vorsitzende stellte fest, dass der Gemeinderat somit nach Art. 47 Abs. 2 und 3 GO – Art. 34 Abs. 1 KommZG – beschlussfähig ist.

Tagesordnung:

1. Genehmigung der letzten Sitzungsniederschrift
2. Auftragsvergabe; Erschließung (Straßen- und Kanalbauarbeiten) Baugebiet Ast-Bielerfeld-Erweiterung II
3. Beschlussfassung über den Einbau einer Beregnungsanlage am Schulsportplatz Ast (Antrag DJK - TSV - Ast)
4. Beitritt zum Verein "Landschaftspflegeverband Landshut e.V."
5. Anschaffung eines BOKI - Sichelmähwirks und eines neuen BOKI - Gras- und Laubsaugcontainers
6. Vorlage im Genehmigungsverfahren, XXXXXX, Erweiterung eines Einfamilienhauses, Errichtung eines barrierefreien Zugangs und Ausbau des Dachbodens auf der Fl.Nr. 1335 (Teilfl.) der Gem.Tiefenbach, Ortsteil Tfb, Kirchenstr.2
7. Antrag auf Baugenehmigung; XXXXX, Neubau eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage auf dem Grundstück Fl. Nr. 506/15 der Gemarkung Tiefenbach, Ortsteil Obergolding, Brunnenstraße
8. Verschiedenes
 - 8.1 Bekanntgabe der Sitzungstermine für das 3. Quartal 2015
 - 8.2 Erweiterung der Straßenbeleuchtung um 3 weitere Brennstellen im Ortsteil Zweikirchen, Dorfstraße
 - 8.3 Integriertes Ortsentwicklungskonzept (IOEK), Bildung einer Lenkungsgruppe

des Gemeinderates der Gemeinde Tiefenbach vom 30.06.2015

TOP 1 **Genehmigung der letzten Sitzungsniederschrift**

Die letzte Sitzungsniederschrift vom 09.06.2015 wurde genehmigt.

Ja: 14 Nein: 2 Anwesend: 16

TOP 2 **Auftragsvergabe; Erschließung (Straßen- und Kanalbauarbeiten) Baugebiet Ast-Bielerfeld-Erweiterung II**

Bei der am Freitag, den 26.06.2015 stattgefundenen Angebotseröffnung wurden 6 Angebote in ordnungsgemäßem Zustand abgegeben.

Insgesamt wurden 8 Firmen zur Angebotsabgabe aufgefordert. Die oben genannte Maßnahme wurde beschränkt ausgeschrieben.

Die Angebote wurden durch das Ingenieurbüro Wolfgang Hanke technisch und rechnerisch überprüft.

Die Überprüfung und Wertung der vorliegenden Angebote ergab folgendes Ergebnis:

Das wirtschaftlich annehmbarste Angebot wurde von der Firma Buchner, Erd- und Straßenbau e.K., Äußere Parkstrasse 15, 84032 Altdorf mit einer Angebotssumme von 122.719,82 € incl. MwSt. abgegeben.

Da keinerlei Anlass für einen Ausschluss des Angebots besteht und die Firma in der Lage ist, die Arbeiten in dieser Größe im vorgegebenen Zeitraum zu erbringen, beschließt der Gemeinderat den Auftrag der mindestnehmenden Firma Buchner gemäß vorstehendem Angebotspreis zu erteilen.

Ja: 16 Nein: 0 Anwesend: 16

TOP 3 **Beschlussfassung über den Einbau einer Beregnungsanlage am Schulsportplatz Ast (Antrag DJK - TSV - Ast)**

Im Pachtvertrag der Gemeinde mit dem Turn- und Sportverein DJK Ast wurde geregelt, dass für den Bereich Schulsportanlage und des Rasenspielfeldes die Gemeinde die gesamte Unterhaltung und die Instandsetzungsarbeiten übernimmt.

Da aufgrund fehlender ehrenamtlicher Helfer eine manuelle Bewässerung des Schulsportplatzes zukünftig nicht mehr erfolgen kann, wird vorgeschlagen eine Beregnungsanlage zu installieren. Die Kosten hierfür bewegen sich je nach Ausstattung zwischen 18.000 € und 49.000 €.

1. Der Gemeinderat stimmt für den Einbau einer Bewässerungsanlage für das schulisch genutzte Rasenspielfeld (Schulsportplatz) Ast und beauftragt die Verwaltung entsprechende Angebote einzuholen.

Ja: 14 Nein: 2 Anwesend 16

2. Bei der Einholung der Angebote und des zu erstellenden Leistungsverzeichnisses sollten folgende Positionen und Anforderungen berücksichtigt werden:

- a) Verlegung der Wasserleitungen frostsicher mit mindestens 80 cm Tiefe und alternativ ohne Frostsicherheit mit 40 cm Tiefe
- b) Die Anlage muss mit einer Druckerhöhungsanlage ausgestattet sein.
- c) Einbau einer Beregnungssteuerungsanlage zur automatischen Abschaltung der Anlage bei Regen sowie automatischer Freigabe der Anlage.

des Gemeinderates der Gemeinde Tiefenbach vom 30.06.2015

Ja: 16 Nein: 0 Anwesend: 16

3. Um den Gleichheitsgrundsatz zu wahren, beschließt der Gemeinderat das neue Rasenspielfeld des TSV Tiefenbach ebenfalls mit einer automatischen Beregnungsanlage zu bestücken.

Ja: 13 Nein: 3 Anwesend: 16

TOP 4 Beitritt zum Verein "Landschaftspflegeverband Landshut e.V."

In der Bürgermeisterversammlung vom 29.10.2014 wurde durch die Landkreisbürgermeister durch einstimmiges Votum der Anstoß zur Gründung eines Landschaftspflegeverbandes im Landkreis Landshut gegeben. In der Kreistagssitzung vom 18.05.2015 billigte das Gremium die von der Verwaltung erarbeiteten Entwürfe der Satzung sowie der Beitrags- und Abstimmungsordnung und beschloss dem Verein „Landschaftspflegeverband Landshut e.V.“ als Gründungsmitglied beizutreten.

Nach eingehender Beratung beschließt der Gemeinderat, nicht dem „Landschaftspflegeverband Landshut e.V.“ als Gründungsmitglied beizutreten.

Ja: 7 Nein: 9 Anwesend: 16

TOP 5 Anschaffung eines BOKI - Sichelmähwerts und eines neuen BOKI - Gras- und Laubsaugcontainers

Aus Altersgründen und den einhergehenden Verschleißerscheinungen ist für das BOKI Kommunalfahrzeug ein neues Sichelmähwerk sowie ein neuer Graslaubsaugcontainer anzuschaffen. Gemäß dem zugrundeliegenden Angebot beträgt der Anschaffungspreis für das Sichelmähwerk 11.197,90 € inkl. MwSt. und für den Gras- und Laubsaugcontainer 14.053,90 € inkl. MwSt.

Der Gemeinderat stimmt der Anschaffung vorgenannter Gerätschaften gemäß den Angeboten der Firma Kiefer GmbH Maschinenbau u. -vertrieb in Dorfen zu vorgenannten Angebotspreisen zu.

Ja: 16 Nein: 0 Anwesend: 16

TOP 6 Vorlage im Genehmigungsverfahren, XXXXX, Erweiterung eines Einfamilienhauses, Errichtung eines barrierefreien Zugangs und Ausbau des Dachbodens auf der Fl.Nr. 1335 (Teilfl.) der Gem.Tiefenbach, Ortsteil Tfb, Kirchenstr.2

Bei diesem Tagesordnungspunkt wurde bei XXXXXX XXXXXX persönliche Beteiligung nach Art. 49 Abs. 1 Gemeindeordnung durch den Gemeinderat festgestellt.

Ja: 15 Nein 0 persönliche Beteiligung: 1 Anwesend 16

Die vorstehende Vorlage im Genehmigungsverfahren wird vom Gemeinderat ohne Erinnerung und ohne Prüfung zur Kenntnis genommen. Die Verwaltung wird beauftragt, ohne weitere Prüfung der vorgelegten Bauvorlagen eine entsprechende Freistellungs-erklärung zu erteilen.

Ja: 15 Nein 0 persönliche Beteiligung: 1 Anwesend 16

XXXXX hat an der Abstimmung nicht mitgewirkt.

TOP 7 Antrag auf Baugenehmigung; XXXXXX , Neubau eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage auf dem Grundstück Fl. Nr. 506/15 der Gemarkung Tiefenbach, Ortsteil Obergolding, Brunnenstraße

Der Gemeinderat erteilt vorstehendem Antrag das gemeindliche Einvernehmen. Den folgenden beantragten Befreiungen von den Festsetzungen des Bebauungsplanes stimmt der Gemeinderat zu:

1. Traufwandhöhe bergseitig (zulässig 3,50m) geplant Überschreitung im Mittel um 0,5m
2. Geländemodellierung (zulässig: Abgrabung max. 1,00m) Überschreitung um 0,5m

Ja: 16 Nein: 0 Anwesend: 16

TOP 8 Verschiedenes

TOP 8.1 Bekanntgabe der Sitzungstermine für das 3. Quartal 2015

Dem Gemeinderat werden die geplanten Sitzungstermine für das 3.Quartal 2015 wie folgt bekannt gegeben:

Montag, den 20.Juli 2015
Dienstag, den 18. August .2015
Dienstag, den 08. Sept. 2015
Dienstag, den 29.Sept. 2015

Anwesend: 16

TOP 8.2 Erweiterung der Straßenbeleuchtung um 3 weitere Brennstellen im Ortsteil Zweikirchen, Dorfstraße

Bereits im Zuge der Erschließung des Baugebietes Pfarrer-Gantenhammer- Ring wurde die Erweiterung der Straßenbeleuchtung entlang der Dorfstraße um 3 weitere Brennstellen beschlossen.

Da die Aufstellung der Leuchten bis dato nicht erfolgt ist, soll nun die Fertigstellung erfolgen. Der Gemeinderat erteilt hierzu sein Einverständnis.

Die Masthöhe beträgt 4,00m.

Auf das Angebot vom 03.06.2015 wird verwiesen.

Ja: 16 Nein: 0 Anwesend: 16

TOP 8.3 Integriertes Ortsentwicklungskonzept (IOEK), Bildung einer Lenkungsgruppe

Zur Steuerung und Rückkoppelung des Gesamtprozesses wird eine paritätisch besetzte Lenkungsgruppe eingeführt. Die Lenkungsgruppe ist das Steuerungsorgan für sämtliche Schritte. Diese legt in der Vorbereitung gemeinsam mit der Auftragnehmerin das Verfahren fest und insbesondere hier auch den Umfang der Informationen als Ausgangslage für die Zukunftskonferenz. Ferner ist sie die Vertretung des Prozesses nach außen und fördert die Einbeziehung der unterschiedlichen gesellschaftlichen Gruppen.

Aus den Reihen des Gemeinderates wurden der Frau Bürgermeisterin Gatz Vorschläge von Personen die in der Lenkungsgruppe tätig werden sollen unterbreitet. Laut Empfehlung der Arbeitsgemeinschaft sollten hierzu maximal 10 Leute installiert werden. Bürgermeisterin Gatz nimmt Kontakt mit den Bewerbern auf und klärt die weiteren Details ab.

Anwesend: 16

Ende: 21:20 Uhr

Rudolf Radlmeier
Schriftführer

Birgit Gatz
Erste Bürgermeisterin